



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-675 от 11 ИЮН 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 02.06.2021 № 21-01-06-9319

**разрешает:** ООО «ПСК» (ИНН 5904176536, ОГРН 1075904022644, место нахождения: 614039, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 67)

**размещение объекта:** тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** г. Пермь, Ленинский район, ул. Пермская, 162.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в зоне регулирования застройки объекта культурного наследия – памятник «Церковь Вознесенская (Феодосьевская)» (ЗРЗ-9Г).

ООО «ПСК»:

1. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Соблюдать Правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

3. Соблюдать режимы использования и градостроительные регламенты, установленные постановлением Правительства Пермского края от 08.10.2014 № 1139-п «Об утверждении зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинского района г. Перми, центр («Эспланада и Черный рынок»)).

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «ПСК»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о. заместителя главы  
администрации города Перми – начальника  
департамента земельных отношений  
администрации города Перми



Е.Н. Гонцова



## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Тепловая сеть

Местоположение: Пермский край, город Пермь, Ленинский р-н, ул. Пермская, 162

Кадастровый номер: -

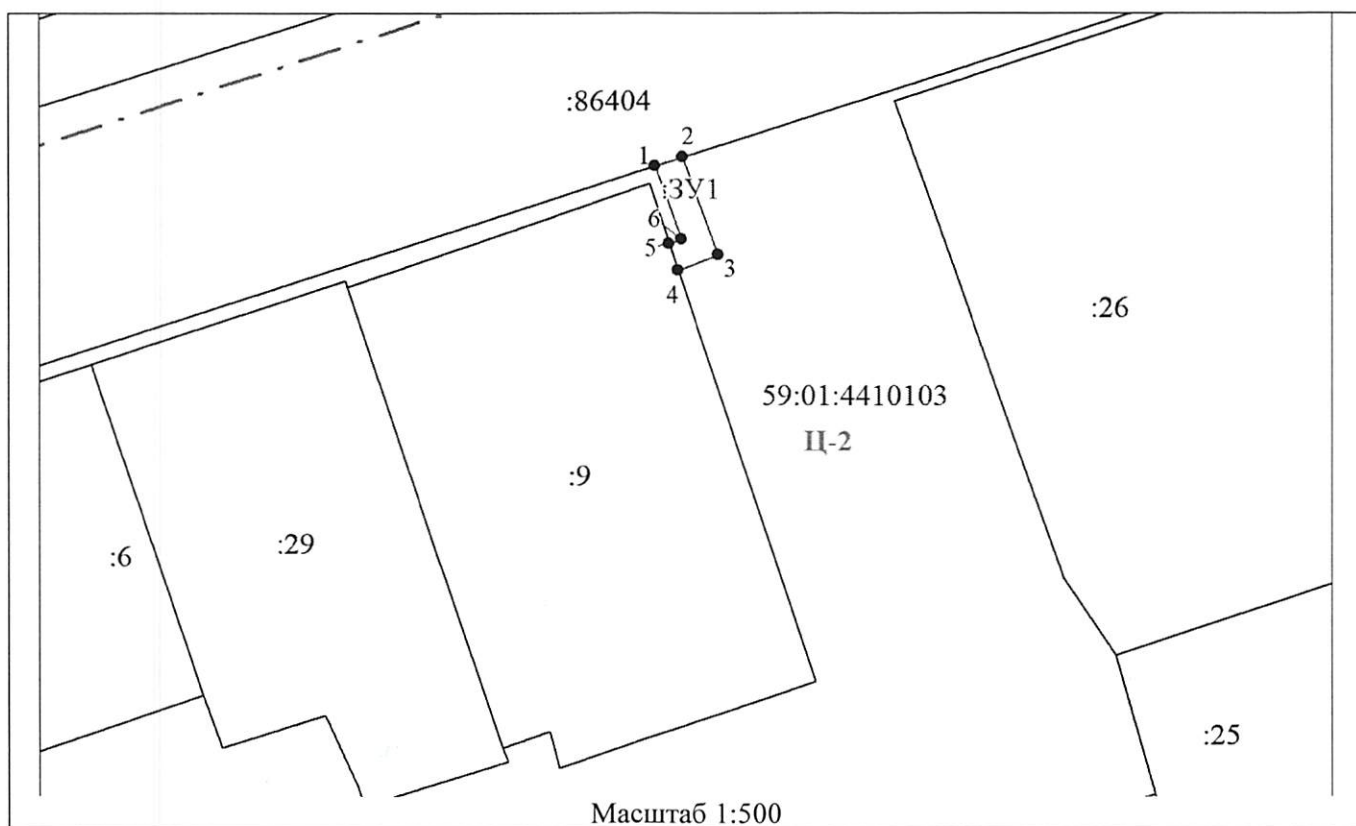
Площадь земель или части земельного участка: 17 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

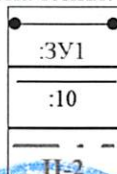
Вид разрешенного использования: -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	517435.86	2230759.54
2	517436.47	2230761.46
3	517429.63	2230763.92
4	517428.61	2230761.10
5	517430.46	2230760.49
6	517430.78	2230761.37

Описание границ смежных землепользователей: от т.1 до т.2 – земельный участок 59:01:0000000:86404  
от т.2 до т.4, от т.5 до т.1 – земли общего пользования  
от т.4 до т.5 – земельный участок 59:01:4410103:9



Условные обозначения:



Граница предполагаемого к использованию участка

Участок по сведениям ЕГРН

Зона обслуживания и деловой активности местного значения

Обозначение кадастрового квартала

Заявитель:



МП

(подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Верно